

令和4年度 第12回 3月宇検村農業委員会定例総会議事録

※ 日 時 令和5年 3月24日(金) 午前 9時 から

※ 場 所 活性化センター 「結いの館」

※ 出席した委員

1. 渡委員 2. 脇田委員 3. 坂井委員 4. 時田委員 5. 前田委員
6. 倉本委員 7. 重野委員 8. 石原委員

※ 欠席した委員

なし

※ 出席した職員

産業振興課課長、吉原主事、推進員2名

議事日程

- ・開会の宣言 宇検村農業委員会事務局長 柳 栄治 君
- ・会議の宣言 宇検村農業委員会会長 石原 將央 君
- ・日程第1 議事録署名委員の報告 5番 委員・6番 委員 を指名
- ・日程第2 会期の決定 令和5年3月24日(金)の1日間に決定
- ・日程第3 諸般の報告 無し

- ・日程第4 協議事項 第10号『農地法第3条申請について』

○議 長 議案第10号について議題に供します。事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

○事務局 はい、議案第10号について提案理由の朗読と説明を行います。(資料参照上、説明)申請者は△△さん、農地の所有権の移転の申請となっています。譲渡人は□□さん、許可を受けようとする土地に関しては土地が多いため、登記簿謄本、公図について原本をまわしたいと思いますのでご確認をお願いします。今回の申請に関して開発基金の方より打診があり、それに伴っての申請になっています。ご審議の程よろしく願います。

○議 長 只今の報告のとおり、議案第10号についてこれより質疑にはありません。質疑ありませんか。

- 1番 畑ですのでいいのではないですか。
- 7番 土地の現状はどうなっていますか。
- 事務局 殆どの土地は山林化が進んでいる状況になっています。
- 7番 場所はどこになりますか。奥の方ですか。
- 推進委員2 田んぼがあるので裏の上ではないでしょうか。
- 5番 田んぼがあるので、手前の住宅の上と下が、昔は田んぼだったので近くだと思います。だとしたら荒れ放題だと思います。
- 推進委員1 次からは総会の前に担当地区の農業委員の方に事前調査させたらどうでしょうか。
- 7番 ○○地区は、牛小屋の方です。
- 議長 他にありませんか。質疑なしと認めます。これを持って質疑を終了します。本案について許可することに賛成の諸君の挙手を求めます。
- ～ ～ 全 員 挙 手 ～ ～
- 議長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

協議事項 第11号『農地法4条申請について』

- 議長 議案第11号について議題に供します。事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
- 事務局 議案第11号について提案理由の朗読と説明を行います。（資料参照上、説明）申請者は☆☆さん、土地の所在は○○地区、登記簿上、現状ともに畑となっています。面積は全体で638,70㎡となっています。そのうちの120,30㎡を分筆した上での転用となっています。店舗として運用している状況で、たんかん畑を駐車場に改装する予定と

なっています。顛末書の添付もあり転用も終わっていますので、追認という形で追って顛末書の記載があります。

4条、5条に関しては、鹿児島県の方に許可権限がありまして、宇検村農業委員会としては意見を県の方に提出するというかたちになります。第1種農地、第2種農地なのかそれ以外なのかというところです。説明は以上です。ご審議の程よろしくをお願いします。

○議長 只今の報告のとおり、議案第11号について、これより質疑にはいります。質疑ありませんか。

○事務局 非農地申請であがった事があります。

○推進委員1 不耕作という表現をしていますが、図面を県に送る際にたんかんが植えてあるんじゃないですかと県の方に言われるのではないのでしょうか。これと同時に地域の活性化のためにということで添えるといいのではないのでしょうか。

○1番 カーブ沿いに販売所があるため駐車場は必要です。

○事務局 農地区分では第1種農地なのか、第2種農地なのかが基準になると思います。

○5番 木自体が老木なので数年したら収穫量も少なくなると思います。水捌けも多い場所ではあると聞いています。

○議長 第2種農地でよろしいのでしょうか。県道沿いに販売所、加工場なども必要ではないのでしょうか。

○1番 販売所も少ない、市場の方が週末に名瀬、龍郷、笠利から買いに来ていると聞きます。

○2番 1次産業から6次産業の仕組み作りを考えて行く必要があると思います。

○議長 他に意見はありますか、質疑なしと認めます。これを持って質疑を終了します。本案について許可ことに賛成の諸君の挙手を求めます。

～ 全 員 挙 手 ～

○議 長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

・日程第5 その他 『事務局より連絡・報告等』

○議 長 その他、事務局より連絡・報告等がありましたらお願いします。

- ・宇検村農業委員会募集要項について
- ・ドローンによる農薬散布の導入について

○議 長 他にございませんか。ないようでしたら本日の日程は全部、終了しました。これをもって令和4年度第12回3月宇検村農業委員会定例総会を閉会いたします。