
令和8年度第2回宇検村農業委員会 定例総会 会議録(要旨)

1. 開催日時および場所

- 日時: 令和8年5月25日 9:00～
- 場所: 宇検村活性化センター結いの館

2. 出席状況

- 農業委員会委員: 参加者6名
- 農地利用最適化推進委員: 1名が参加しました
- 事務局: 事務局長、担当職員

3. 会議録署名委員の指名

会議規則第18条第2項の規定に基づき、議長より以下の委員が指名され、承認された。

- 6番: ○○ 委員
- 2番: ○○ 委員

1. 開会・報告事項

開会宣言・出席状況報告

議長(会長)より、農業委員6名、推進委員1名が出席し、定足数に達している旨が報告され、第2回定例総会の開会が宣言された。

会期決定

本定例総会の会期を本日1日間と決定した。

事務局報告

事務局より、農地パトロールの実施予定および、農地中間管理事業（農地バンク）の進捗状況等について、後述の「その他」の項で詳細を報告する旨が伝えられた。

2. 議事（案件別の審議）

【提案3】：農業

（所在：宇検村大字[●●] ○○番地、地目：田、面積：247 m²）

事務局説明要旨：

本件は、譲渡人（○○氏）から譲受人（○○氏）への所有権移転を目的とする申請である。譲受人は現在、宇検村に在住し、役場職員（会計年度任用職員）として勤務している。以前、一度取り消しとなった案件の再申請であり、土地と建物をセットで不動産経由で購入し、当該農地においては自家消費用の野菜栽培を行う計画である。

質疑・応答・意見：

- 委員：譲受人は宇検村の出身か。
- 事務局：神奈川県出身と聞いている。現在は宇検村の[●●]地区に居住しており、当該農地の取得後は本格的に耕作に取り組む意向である。
- 委員：現場で
- 事務局：その通りである。以前、パトロール等で確認した現場と相違ない。

レビュー結果：

採決の結果、満場一致で可決（許可相当）と決定した。

3. その他・閉会

全て

事務局報告：

耕作放棄地と固定資産税に関する意見交換

- 委員：地籍調査等で「非農地」と判断された場所でも、税金(固定資産税)が農地のまま継続しているケースがある。この解消法は。
- 事務局：農業委員会

農業者年金および農業新聞の購読について

- 今月の「農業新聞」に、宇検村の地域おこし協力隊(〇〇氏)の活動が掲載される予定である。
- 7月に退任予定の委員に対し、退任後も半年間は継続して農業新聞を購読し、最新の知見を維持していただくよう協力依頼があった。

農業委員会／振興委員会

- 次期委員の選考結果報告：定員8名に対し9名の応募があった。耕作面積や経験等を考慮し、1名を選外とした。
- 「農地利用最適化推進委員」については、現在1名の欠員が生じている。本日(5月25日)から6月24日までの1ヶ月間、追加募集の公報を流し、候補者を募る予定である。

次回日程および閉会

- 次回定例総会：6月25日(木) 午前9時00分～
- 場所：結の館
- 閉会后、事務局より[●●]および[●●]方面の農地パトロールを実施する旨が伝えられ、閉会した。

以上、議事の要旨を記録する。

1分9.6秒