

## 令和5年度 第2回5月宇検村農業委員会定例総会議事録

※ 日 時 令和5年 5月29日(月) 午前 9時 から

※ 場 所 活性化センター結いの館

※ 出席した委員

1. 渡委員 2. 脇田委員 3. 坂井委員 4. 時田委員 5. 前田委員  
6. 倉本委員 7. 重野委員 8. 石原委員

※ 欠席した委員

なし

※ 出席した職員

産業振興課課長、古島補佐、吉原主事、推進員 2名

### 議事日程

- ・開会の宣言 宇検村農業委員会事務局長 柳 栄治 君
- ・会議の宣言 宇検村農業委員会会長 石原 将央 君
- ・日程第1 議事録署名委員の報告 2番委員・3番委員を指名
- ・日程第2 会期の決定 令和5年5月29日(月)の1日間に決定
- ・日程第3 諸般の報告 5月17日より鹿児島へ「農業委員会会長・事務局長会議」に出席してまいりました。諸般は以上です。
- ・日程第4 協議事項 第6号『農地法第3条について』  
第7号『農地法第3条について』  
第8号『農地法第4条について』  
第9号『非農地証明願いについて』  
第10号『農地賃貸借解約について』
- ・日程第5 その他 『事務局より連絡・報告等』

日程第1 協議事項 第6号『農地法第3条について』

○議長 議案第6号「3条申請について」を議題に供します。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

○事務局 議案6号について提案理由の朗読と説明を行います(資料参照上、説明)申請者は〇〇さん、譲受人は□□さんとなっております。所有権

の移転の申請となっております。許可を受けようとする土地の所在地は●●地区の整地××番地、地目が畑、面積は 591 m<sup>2</sup>です。現在たんかんの木を植栽されています。皆様のご審議のほどよろしく申し上げます。

○議 長                   これより質疑にはいります。質疑ありませんか。

○1 番                   この場所は元々□□さん(譲受人)の姉が使っており、現在は私が借りてたんかんを植えています。

○推進委員 2           たんかんを植えて何年程になりますか？

○1 番                   今年 3 年くらいです。

○推進委員 2           収穫はこれからですよ。植えた苗のことは相手との話はできていますか？

○1 番                   持ち主に 3 年前に「みかんでも植えてみたらどう？」と言われ場所も確認しました。

○議 長                   他にありませんか。質疑なしと認めます。これを持って質疑を終了します。本案について許可することに賛成の諸君の挙手を求めます。

～ ～ 全 員 挙 手 ～ ～

○議 長                   全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

## 日程第 2 協議事項 第 7 号 『農地法第 3 条について』

○議 長                   議案第 7 号について「農地法第 3 条について」を議題に供します。事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

○事務局 (資料参照上、説明) 申請者は〇〇さん、譲受人は△△さんとなっております。所有権の移転の申請となっております。●●地区××番地、地目が畑、面積は 2488 m<sup>2</sup>です。皆様のご審議のほどよろしく申し上げます。

○議長 ただいまの報告にありました、議案第 7 号についてこれより質疑に入ります。質疑ありませんか。

○4 番 先日視察に行ってきました。▲▲さん(譲受人)のご両親が何年も前に野菜等を作っていたようです。現状は少々荒れております。

○推進委員 1 現在は何も植えていないのか？

○4 番 植えていません。

○議長 他に質問ありませんか。ないようでしたらこれをもって質疑を終了します。本案について許可することに賛成諸君の挙手を求めます。

～ 全 員 挙 手 ～

○議長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

### 日程第 3 協議事項 第 8 号 『農地法第 4 条について』

○議長 議案第 8 号について「農地法第 4 条について」を議題に供します。事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

○事務局 農地法第 4 条 1 項の規定による許可申請です。〇〇地区××番地、建築物と駐車場の所要面積 518 m<sup>2</sup>、地目が畑、この場所についての 4 条申請となっております。皆様のご審議のほどよろしく申し上げます。

○議長 報告にたいして、ご意見等ございませんか。

○議 長 意見等が無いようですので質疑なしと認めます。これを持って質疑を終了します。本案について許可することに賛成諸君の挙手を求めます。

～ 全 員 挙 手 ～

○議 長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

**日程第4 協議事項 第9号 『非農地証明願いについて』**

○議 長 議案第9号「非農地証明願いについて」を議題に供します。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

○事務局 議案第9号について、提案理由の朗読と説明を行います。（資料参照の上、説明）申請者は△△さん、請負人が□□さん、申請を受けようとしている土地は宇検村○○地区、地目は田、面積33㎡となっています。非農地に至った理由は山林化している為です。説明は以上になります。皆様のご審議のほどよろしくお願いします。

○議 長 報告にたいして、ご意見等ございませんか。

○1 番 私が小学校の頃は畑とスモモの木がありました。写真でも分かるように現在は草木が生え、畑という風には見えません。

○議 長 他にご意見等ございませんか。意見等が無いようですので質疑なしと認めます。これを持って質疑を終了します。本案について許可することに賛成諸君の挙手を求めます。

～ 全 員 挙 手 ～

○議 長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

**日程5第 協議事項 第10号 『農地賃貸借解約について』**

- 議長 議案第10号について「農地賃貸借解約について」事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
- 事務局 賃貸人〇〇さん、賃借人▲▲さん、□□地区××番地、568㎡、95㎡、454㎡、552㎡、耕作可能な状態で返還するということです。説明は以上になります。皆様のご審議のほどよろしくをお願いします。
- 議長 報告にたいして、ご意見等ございませんか。担当委員から補足等がありましたらお願いします。
- 1番 賃貸人の〇〇さんと電話で話しました。その土地を使っていいということでスモモの苗を植えました。一カ所は□□地区の若い方々が計画中です。
- 5番 いい案ですね。
- 議長 質疑はありませんか。ないようですのでこれを持って質疑を終了します。本案について許可することに賛成諸君の挙手を求めます。
- ～ 全 員 挙 手 ～
- 議長 全員挙手でございます。よって本案は許可することに決定いたします。

**・日程第5 その他 『事務局より連絡・報告等』**  
・ハウスの予算、建設の件

- 議長 その他ご意見等ございますか。意見等がないようですので、本日の日程は全部終了しました。
- これをもって、令和5年度第2回5月定例総会を閉会します。